РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на здравеопазването
Регионална здравна инспекция - Хасково

З А П О В Е Д

10.6.2025 г.

X РД-01-84/10.06.2025г.

Подписано от: Rafie Aynur Hashim

На основание чл.10 от Устройствения правилник на регионалните здравни инспекции, чл.16, ал.2, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост /Обн. В ДВ бр.44/1996г./ и чл.13, във връзка с чл.43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /Обн. В ДВ бр.78/2006г./, с оглед стопанисване на предоставените за управление на инспекцията имоти публична държавна собственост:

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се проведе **търг с тайно наддаване** за отдаване под наем на недвижим имот - публична държавна собственост – Акт за ПДС № 6762/29.05.2015г., представляващ:

- ПОМЕЩЕНИЯ, находящи се на адрес: гр. Харманли, област Хасково, ул. „Васил Левски" № 66, с обща полезна площ 76,00 /седемдесет и шест/ кв. м., административна сграда с идентификатор 77181.20.4.12. – здравно заведение, метална конструкция с тухлена зидария, което да се ползва за лечебно заведение за извънболнична помощ
- Първоначална наемна цена – 70,00 лв.

1. Общи изисквания:

1.1. Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в обявата и документацията за участие в търга с тайно наддаване.
1.2. Участниците да бъдат регистрирани по реда на Търговски закон.

2. Утвърждавам, следната тръжна документация за участие в търга с тайно наддаване:

2.1. Необходими документи:
2.1.1. Заявление за участие в търга, съдържащо списък на документите представени от участника и подписано от него;
2.1.2 Документ за внесен депозит за участие в търга по сметката на РЗИ-Хасково.
2.1.3. Документ за регистрация на участника или Единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър;
2.1.4 Заверено копие на удостоверение от НАП, че участникът няма парични задължения към държавата;
2.1.5 Декларация за извършен оглед на обекта-помещението.
2.1.6 Декларация за съгласие с клаузите на проекта на договор. /в свободен текст/;
2.1.7 Нотариално заверено пълномощно за лицето, подписало заявлението за участие, ценовото предложение и заверило документите, когато същото е различно от представляващия юридическото лице в удостоверението за актуално състояние на юридическото лице;
2.1.8 Декларация от представляващия кандидата, че не е лишен от право да упражнява търговска дейност;

2.1.9 Свидетелство за съдимост на законния представител на кандидата, от което да е видно,че не е осъждан за престъпление от общ характер;
2.1.10 Декларация, че участникът не е в производство по несъстоятелност и/или ликвидация.
2.1.11 Точен адрес, лице и телефон за контакти и банкови реквизити;
2.1.12 Предлагана наемна цена-в отделен плик, поставен в плика със заявлението.

Комисията за разглеждане и класиране на предложенията /определена с отделна заповед/ при съмнение, може да осъществява действия по проверка на достоверността на представените документи и да изисква такива в подкрепа на представените с офертата. При несъответствие или при непредставяне на такива документи, участникът се декласира.Не се допуска предлагането на по-ниска от определената първоначално наемна цена.

2.2. Изисквания към документите:
2.2.1. Документите трябва да са изготвени на български език, да са заверени (когато са ксерокопия) с гриф „Вярно с оригинала", подпис на лицето/та, представляващи участника и свеж печат (ако има такъв);
2.2.2. Документите и данните в заявлението се подписват само от лица, представляващи участника. При различни такива, се изисква да се представи нотариално заверено пълномощно за изпълнението на такива функции;
2.2.3. Всички документи трябва да са с дата на издаване, предшестваща подаването им с офертата не повече от 2 месеца или да са в срок на тяхната валидност, когато такава е изрично записана в тях;
2.2.4. По заявлението не се допуска никакви вписвания между редовете, изтривания или корекции, освен ако не са заверени с подпис на лицето, представляващо участника или изрично упълномощено във връзка с провеждания търг с тайно наддаване.

3. Подаване на заявленията за участие:
3.1. Участникът или упълномощен от него представител подава заявлението в запечатана опаковка с ненарушена цялост, върху която се посочва следната информация: наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес. Предлаганата от участника наемна цена се поставя вътре в опаковката, в отделен запечатан непрозрачен плик, с надпис „Предлагана цена".
3.2. Опаковката се подава на адрес: 6300, гр. Хасково, ул. „Патриарх Евтимий" № 2, ет.2, стая 56.

4. Краен срок за предаване на заявлението за участие съгласно обявата за търга с тайно наддаване 10.07.2025г.
4.1. Заявлението за участие трябва да бъде получено от Възложителя на посочения адрес, не по-късно от деня и часа, посочени в обявата.
4.2. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и тези данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.
4.3. Заявлението за участие се подава от кандидата или негов упълномощен представител лично или изпратено по пощата с препоръчана пратка с обратна разписка.

5. Просрочени заявления за участие.
Не се приемат заявления за участие, които са представени след изтичане на крайния срок или които са в незапечатана, прозрачна или в скъсана опаковка. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

6. Депозит за участие
Депозитната вноска за участие в търга е в размер на началната наемна цена за отдавания под наем обект, както следва: 70 лв. /седемдесет лева/.

6.1 На неспечелилите търга участници, внесеният депозит се възстановява в рамките на 10 дни от сключването на договора за наем със спечелилия търга участник.
6.2 Внесеният депозит за участие в търга от спечелилия търга участник се възстановява в рамките на 10 дни от сключване на договора за наем.

6.3 Наемодателят има право да задържи депозита за участие, когато участник в процедурата:
- подаде жалба срещу заповед за избор на наемател, до решаване на спора от съда;
- е определен за наемател, но не изпълни задължението си да сключи договор за наем.

6.4 Депозитите за участие на отстранените участници се освобождават в срок от 10 дни след изтичане на срока за подаване на жалба срещу заповедта за избор на наемател. В същият срок се освобождават депозитите на всички участници при прекратяване на процедурата.

7. Търгът да се проведе на 11.07.2025г. от 10,00ч. в административната сграда на РЗИ – Хасково, на адрес: ул. „Патриарх Евтимий" № 2, ет. 2, стая 71.

8. Отварянето, разглеждането и класирането на офертите, да се извърши по реда на тяхното постъпване в деловодството на РЗИ – Хасково, на закрито заседание на комисията, назначена за провеждане на търга.

9. Въз основа на класирането, комисията да обяви за спечелил търга, участника предложил най-висока цена, след което да състави протокол в 3 /три/ екз. – един за тръжната комисия, един за спечелилиятърга и един за счетоводството.

10. След приключване на работата на комисията и изготвяне на тръжния протокол, същият да ми бъде представен за утвърждаване.

11. Резултатите от търга, да се обявят на мястото за обяви в административната сграда на РЗИ – Хасково, на адрес: ул. „Патриарх Евтимий" № 2.

12. Заповедта за провеждане на търга, да се обяви на видно място в административната сграда на РЗИ – Хасково, на адрес: ул. „Патриарх Евтимий" № 2 и на интернет страницата на РЗИ – Хасково.

13. Участниците в търга или техни упълномощени представители, могат да присъстват при отварянето и разглеждането на ценовите предложения от комисията определена със заповед на директора на РЗИ-Хасково.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на д-р Иван Гоговски – главен секретар на РЗИ – Хасково.

Заповедта, да се сведе до знанието на членовете на комисията и гл.секретар на РЗИ - Хасково за сведение, изпълнение и контрол.

ДИРЕКТОР РЗИ-ХАСКОВО /П/
Д-р СТАНИМИРА ТАНАНОВА

6300 Хасково, ул. „Патриарх Евтимий" № 2
тел.: +359 38 665 489; +359 38 624 072
e-mail: rzi@haskovo.net
web: www.rzi-haskovo.org